

Številka: 478-1/2025-1

Datum: 17. 3. 2025

Na podlagi 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) Osnovna šola Pod goro, Šolska ulica 3, 3210 Slovenske Konjice, objavlja naslednjo

NAMERO O ODDAJI STVARNEGA PREMOŽENJA V BREZPLAČNO UPORABO

I. Predmet oddaje v brezplačno uporabo:

Prostori v stavbi OŠ Pod goro: učilnica v mansardi v izmeri 65 m² na naslovu Šolska ulica 3, Slovenske Konjice - v stavbi št. 888, stoječi na zemljišču parc.št. 1528, k.o. 1115 Slovenske Konjice, s souporabo sanitarij v izmeri 5,1 m².

Upravičenci do brezplačne uporabe poslovnega prostora so:

- osebe javnega prava za opravljanje javnih nalog,
- nevladne organizacije, ki jim je podeljen status delovanja v javnem interesu, za opravljanje tistih dejavnosti, za katere jim je podeljen status,
- socialna podjetja ali nepridobitne pravne osebe, kot so opredeljene v zakonu, ki ureja socialno podjetništvo, ki nameravajo poslovati kot socialno podjetje in bodo začele postopek registracije v skladu z zakonom, ki ureja socialno podjetništvo (v nadaljnjem besedilu: nepridobitna pravna oseba), v obsegu, ki je potreben za opravljanje dejavnosti, za katero je ustanovljena, ali
- mednarodne organizacije, katerih članica je Republika Slovenija in imajo na njenem ozemlju svoj sedež, agencijo, oddelek, predstavništvo ali pisarno, za izvajanje njihovih nalog.

Nepremičnina bo na podlagi neposredne pogodbe oddana v brezplačno uporabo za določen čas 5 let, po dnevih in urah, in sicer vsak torek od 14.00 do 18.00 in vsako sredo od 15.00 do 18.00.

II. Postopek oddaje v brezplačno uporabo:

Za poslovni prostor bo sklenjena neposredna pogodba o brezplačni uporabi v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18).

Pogodba o brezplačni uporabi bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave namere na spletni strani Osnovne šole Pod goro. Upošteevane bodo vloge na predpisanem obrazcu (priloga), ki bodo prispele do poteka roka objave. Pogodba o brezplačni uporabi bo sklenjena s ponudnikom, ki izpolnjuje zakonske pogoje za brezplačno uporabo poslovnega prostora. Za poslovni prostor krije uporabnik obratovalne stroške, stroške manjših vzdrževalnih del, stroške zavarovanja in druge stroške, za katere se stranki dogovorita s pogodbo.

Osnovna šola Pod goro lahko kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek oddaje poslovnega prostora v brezplačno uporabo. Obveznost upravljavca, da sklene pogodbo s katerim koli vlagateljem oziroma interesentom, je izključena.

Namera o oddaji stvarnega premoženja v najem bo objavljena 20 dni.

Vse zainteresirane vabimo, da pisno izkažejo interes za najem do poteka roka objave.

Dodatne informacije dobijo interesenti na Osnovni šoli Pod goro pri Mileni Zlodej, na tel. št. 03 757 29 50.

Ogled nepremičnin je možen po predhodnem dogovoru.

Darja Ravnik
Ravnateljica



Objava: na spletni strani Osnovne šole Pod goro <https://www.podgoro.si/>

Datum objave: **17. 3. 2025**

Datum izteka 20-dnevnega roka za oddajo ponudb: **6. 4. 2025**

Naziv: _____

Matična številka: _____

Davčna številka: _____

Naslov: _____

GSM: _____

Elektronska pošta: _____

Kraj: _____

Datum: _____

IZJAVA

Spodaj podpisani _____ (zakoniti zastopnik) izjavljam, da sem skladno z namero Osnovne šole Pod goro o oddaji stvarnega premoženja v brezplačno uporabo, zainteresiran za sklenitev pogodbe o brezplačni uporabi za prostore v stavbi OŠ Pod goro: učilnica v mansardi v izmeri 65 m² na naslovu Šolska ulica 3, Slovenske Konjice - v stavbi št. 888, stoječi na zemljišču parc.št. 1528, k.o. 1115 Slovenske Konjice, s souporabo sanitarij v izmeri 5,1 m².

PODPIS: _____